

**Финансовый отчет**

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2020 г.

Адрес многоквартирного дома  
Жилая и нежилая площадь  
Площадь мест общего пользования  
№ договора от 01.10.2015г.

**ул.Ф.Энгельса, 23**  
**4640** кв.м  
**789,6** кв.м  
**72**

2961 л/сч

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.площ.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
<b>Содержание и тех обслуживание</b>	<b>кв.м</b>	<b>9,97</b>		<b>567858</b>	<b>566480</b>	<b>567858</b>	<b>-1379</b>	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		71765	71591	71765	-174	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		5696	5682	5696	-14	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		21074	21023	21074	-51	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		8544	8523	8544	-21	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		100244	100000	100244	-243	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		89992	89773	89992	-218	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		166883	166478	166883	-405	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		29617	29546	29617	-72	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		17657	17614	17657	-43	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		17657	17614	17657	-43	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		27909	27841	27909	-68	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		10822	10795	10822	-26	- "-
Лифт		3,72		<b>169288</b>	<b>168930</b>	<b>169288</b>	<b>-358</b>	ОАО "Калугалифтремстрой"
Мусоропровод		1,08		<b>49148</b>	<b>49046</b>	<b>49148</b>	<b>-102</b>	ООО "ЖРЭУ №14"
<b>Коммунальные услуги в т.ч.</b>				<b>815591</b>	<b>835373</b>	<b>815591</b>	<b>19782</b>	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	2575	0	2575	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	29,38/20,15		299508	311018	299508	11510	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	0,0296куб.м	176,3383		448124	453152	448124	5028	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		67958	68628	67958	670	ПАО "Кал. сбытовая компания"
<b>ВСЕГО по оказанным услугам:</b>			<b>26108</b>	<b>1601886</b>	<b>1619828</b>	<b>1601886</b>	<b>44051</b>	
<b>Текущий ремонт</b>		<b>1,99</b>	<b>147910</b>	<b>90560</b>	<b>90137</b>	<b>147553</b>	<b>90494</b>	
Прочие доходы					27894		27894	
<b>ВСЕГО:</b>			<b>147910</b>	<b>90560</b>	<b>118031</b>	<b>147553</b>	<b>118388</b>	<b>остаток ср-в на 01.01.21г.</b>

Директор ООО "ЖРЭУ №14

Вед.бух.



Белова И.И.

Шот-Чегович В.Н.

**РЕЕСТР  
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
январь	16.	ул.Ф.Энгельса д.23	Установка оконных блоков ПВХ (2под. - аванс)	шт.	1	40 961,53		Протокол №20 от 24.09.2019г.; Договор подряда ООО "МегаОпт" №83/64 от 22.10.2019г.	14 /016
февраль	13.	ул.Ф.Энгельса д.23	Восстановление освещения 1,2под.	шт.	2	2 692,57		Акт на аварийность согласно договора от 03.02.2020г.	14 /031
апрель	9.	ул.Ф.Энгельса д.23	Ремонт поэтажного эл.щита по кв.41	шт.	3	3 166,51		Протокол №1 от 24.09.19г.	14 /070
апрель	10.	ул.Ф.Энгельса д.23	Установка оконных блоков ПВХ 2под. (аванс 40961,53 + 95576,91 =136538,44 - окончательный расчет)	шт.	1	95 576,91		Протокол №20 от 24.09.19г.; Договор подряда ООО "МегаОпт" №83/64 от 22.10.2019г.	14 /071
сентябрь	32.	ул.Ф.Энгельса д.23	Окраска леерного ограждения	м2	39,00	5 154,85		Протокол №43 от 11.05.2018г.	14 /227

**147 552,37**

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

